



## Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: [podatelna@praha22.cz](mailto:podatelna@praha22.cz)

zasedání zastupitelstva č. 1/2023

### Bod č. 12 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní Areál Uhříněves s.r.o. (Ekospol)

**Datum jednání:** 8. 3. 2023

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 31. 5. 2023

**Schválil:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,  
Tomáš Kaněra

**Předkládá:** Tomáš Kaněra

**Zpracoval:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

**Zodpovídá:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

**Odbor:** odbor správy majetku

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Za účelem realizace stavby předškolského zařízení MŠ nad Volyňkou MČ Praha 22 uzavírá Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na část pozemků par. č. 1400/8 a 1400/9 v katastrálním území Uhříněves o celkové výměře 2219 m<sup>2</sup>.

Předmětem budoucího převodu je část pozemků parc. č. 1400/8 a 1400/9, která bude oddělena geometrickým plánem č. 3702-4/2023 viz příloha č. 1 této smlouvy, označená parcelními čísly 1400/72 a 1400/73 o celkové výměře 2219 m<sup>2</sup>, katastrálním území Uhříněves

Vzájemně sjednaná kupní cena předmětu budoucího převodu je dohodou smluvních stran stanovena ve výši 1.000,- Kč, slovy jeden tisíc korun českých.

Smluvní strany se touto smlouvou zavazují, že do 30. 7. 2023 uzavřou kupní smlouvu, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní schválila Rada městské části Praha 22 usnesením UR-73-5/23 dne 22.2.2023.

#### Návrhy usnesení

- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní dle přílohy na pozemky parc. č. 1400/72 o výměře 2093 m<sup>2</sup> a 1400/73 o výměře 126m<sup>2</sup> v k.ú. Uhříněves za účelem realizace stavby předškolního zařízení MŠ Nad Volyňkou.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi Tomáši Kaněrovi podepsat smlouvu o smlouvě budoucí kupní dle přílohy.

#### Přílohy k usnesení

- SSBK2023rev0220 (006)\_final.pdf

#### Přílohy bodu

- vypis Areal Uhříněves.png
- mapa Areal Uhříněves.png